



PV-Freiflächen in der Bürgerwerke-Gemeinschaft

Für lokale Bürger-Energiegenossenschaften sind PV-Freiflächenanlagen (FFA) eine gute Möglichkeit, die Energiewende noch stärker voranzutreiben und die Genossenschaft auf solide Beine zu stellen. Die Bürgerwerke bieten ihren Mitgliedern im Rahmen einer Projektgemeinschaft an, Freiflächen-Projekte bis zur Baureife gemeinsam zu entwickeln.

Eure Fläche für die Bürgerenergie

Wenn ihr eine Fläche für eine PV-Anlage in Aussicht habt, prüfen wir diese im ersten Schritt auf ihre Eignung. Dies umfasst mögliche planerische Widerstände, aber auch die Möglichkeit des Netzanschlusses. Anschließend helfen wir euch dabei, die Fläche mit einem Pachtvertrag zu sichern.

Wir unterstützen oder übernehmen die Kommunikation mit den kommunalen Verwaltungen, sonstigen Trägern öffentlicher Belange und Planungsbüros. Wir erstellen nötige Unterlagen und geben Gutachten, wie zum Beispiel Umweltberichte, in Auftrag. Das Ziel ist es, einen Satzungsbeschluss herbeizuführen. Auch danach können wir euch weiter unterstützen, etwa bei der Suche nach einem geeigneten Generalunternehmer oder bei Fragen zur Finanzierung.

PV-Freiflächenanlagen gemeinsam umsetzen

1. Als Bürgerwerke-Mitglied könnt ihr der Projektgemeinschaft durch Unterzeichnung des Rahmenvertrags kostenfrei beitreten.
2. Wir prüfen eure Fläche und geben euch schnellstmöglich eine Rückmeldung, wie das weitere Vorgehen aussehen kann.
3. Wir entwickeln in engem Austausch mit euch die Projektrechte und übergeben euch diese bei Baureife zu fairen und transparenten Konditionen.



Das Risiko trägt die Gemeinschaft

Die Kosten, die im Entwicklungsprozess anfallen, bevor klar ist, ob die PV-Anlage am Ende überhaupt gebaut werden kann, tragen wir. Das soll Bürger-Energiegenossenschaften dazu ermutigen, sich dem Thema der PV-Freiflächen zuzuwenden.

Bedingung dafür ist, dass ihr PV-Freiflächenanlagen exklusiv mit den Bürgerwerken entwickelt. Auch bei der Vermarktung des mit der Anlage erzeugten Stroms möchten wir zunächst mit euch in Gespräch kommen. Denn davon können sowohl die Bürgerwerke als auch die lokale Genossenschaft profitieren.

Rahmenvertrag oder Dienstleistungen?

Neben der vollständigen Beteiligung an der Projektgemeinschaft bieten wir euch an, einzelne Dienstleistungen einzukaufen. Das kann für Genossenschaften sinnvoll sein, die in der PV-FFA-Entwicklung bereits aktiv sind:

- Schulungen
- Vertrags- und Kalkulationsmuster
- Marketingunterstützung
- Erfahrungsaustausch

Für Genossenschaften, die den Rahmenvertrag unterzeichnet haben, sind diese Leistungen in der Regel kostenlos.



Eure Ansprechperson für PV-Freiflächenentwicklung

Fabian Stoffel
freiflaechen@buergerwerke.de